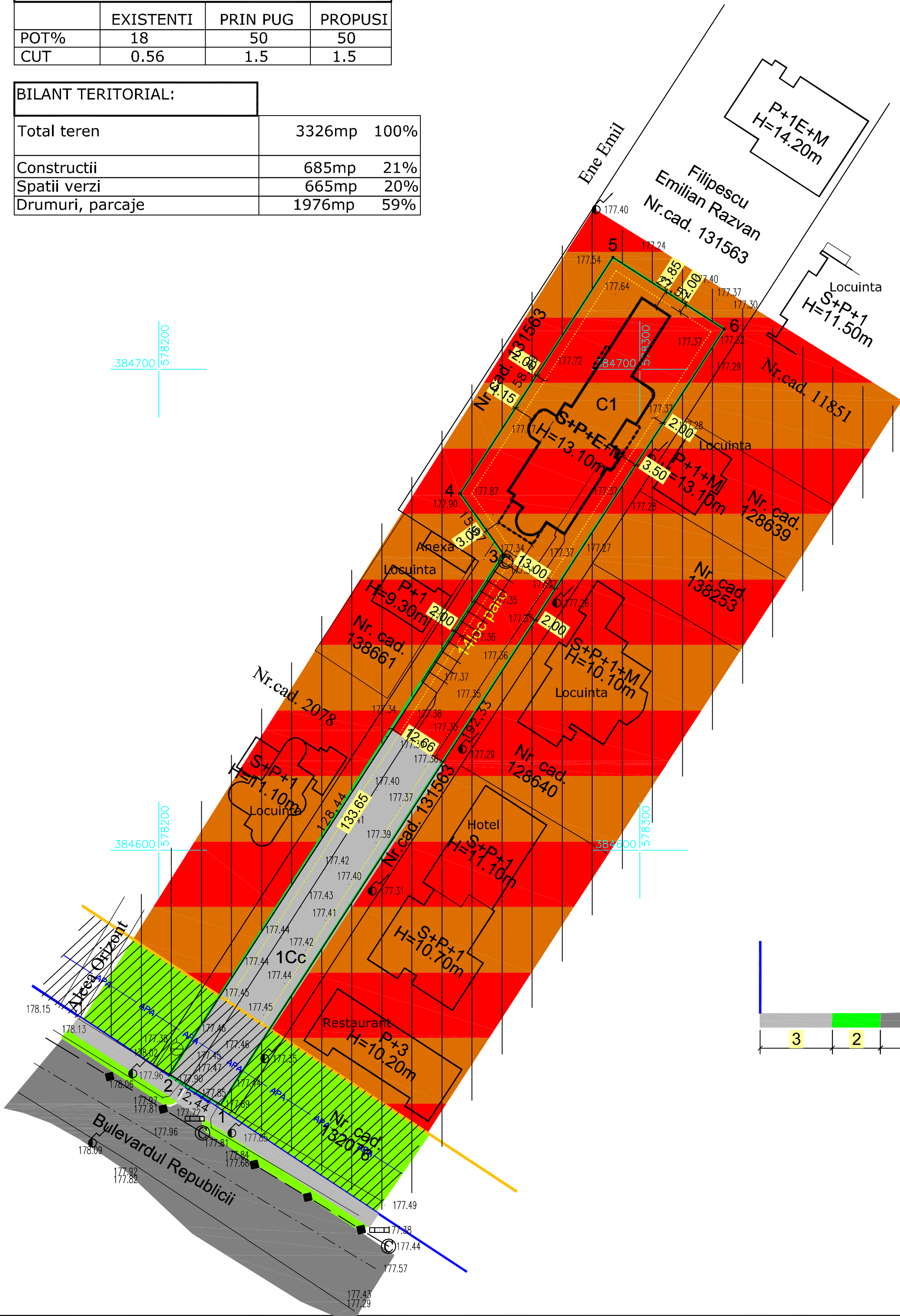


COEFICIENTI URBANISTICI			
	EXISTENTI	PRIN PUG	PROPUSI
POT%	18	50	50
CUT	0.56	1.5	1.5

BILANT TERITORIAL:		
Total teren	3326mp	100%
Constructii	685mp	21%
Spatii verzi	665mp	20%
Drumuri, parcaje	1976mp	59%



2. REGLEMENTARI URBANISTICE

N 7

50
1.50

LEGENDA

LIMITE

- Teren studiat
- Aliniament
- Regim de aliniere- 33m din ax Bd Republicii
- Edificabil

ZONE FUNCTIONALE:

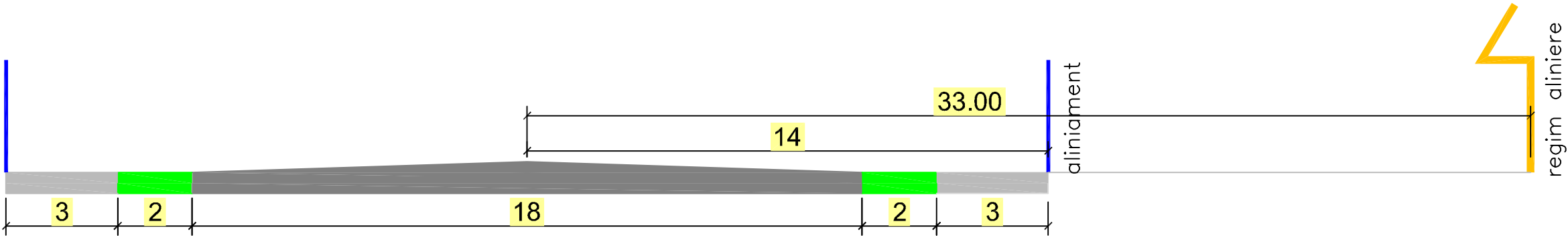
- Zona institutiilor publice, servicii si functiuni de interes general
- Zona perdelor de protectie
- Circulatii

INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- Restrictie de construire pana la intocmire PUD/PUZ
- Zona de protectie magistrala apa

RETELE EDILITARE

- Magistrala apa firul I Movila Vulpilor
- Cladiri existente
- Extinderi propuse
- Distante



	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		L.S.	BENEFICIAR: FILIPESCU EMILIAN RAZVAN	PROIECT 4/2017
	CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA	FAZA PUD
	SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		1/1000	
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi		DATA	REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSĂ 2.
DESENAT	arh. Andreea Aluchi		feb 2017		